



Domov seniorů v Havířově

Mezi ulicí Jaroslava Seiferta a parkem Stromovka vyrostl nový Domov seniorů Havířov - HELIOS. Pro investora statutární město Havířov stavbu realizoval závod UNIPS Ostrava společnosti TCHAS. Dodavatelem interiérů byla firma Intext - Ing. Vladislav Uličný. Novostavba v hodnotě přibližně 241 milionů korun byla zkolaudována v říjnu 2008.

Nové zařízení poskytuje ubytování zejména místním seniorům. Celková kapacita činí 86 lůžek v 60 jednolůžkových a 13 dvoulůžkových pokojích, z toho je 14 lůžek pro imobilní obyvatele. Kromě lůžkových pokojů s integrovaným sociálním zařízením je budova vybavena také ambulantní částí včetně administrativního příjmu a vedení domova, dále pak rehabilitačním zařízením pro lůžkovou část a dalším obslužným a technickým zázemím jako je prádelna, kuchyně, technické šatny a sklady - vše včetně sociálního zařízení.

Objekt tvoří tři křídla A, B a C s obloukovými střechami propojená centrální halou s komunikační funkcí. Jsou v ní situovány tři výtahy, centrální schodiště a sociální zařízení. Budova o čtyřech nadzemních a jednom podzemním podlaží disponuje provozní technologií vyhovující požadavkům na kvalitní život seniorů s rozdílnými stupni pohyblivosti a mentálního stavu.

Vysokou úroveň služeb Domova seniorů Havířov - HELIOS podpořilo mj. vybudování kaple, knihovny, vodoléčby, tělocvičny, místnosti s internetem, zasklené terasy či relaxačního koutu. Pro návštěvníky a zaměstnance vyrostlo uvnitř areálu parkoviště pro 16 + 2 imobilní stání. Předmětem zakázky byla také výstavba chodníků, kanalizace, přípojek vody a plynu, garáže s přístřeškem pro odpad či veřejného osvětlení. Rovněž byly provedeny sadové úpravy včetně altánu a oplocení areálu.



Havířov Retirement Home - HELIOS

Contracting authority: Statutory Town of Havířov

General supplier: Eiffage Construction Czech Republic (former TCHAS, spol. s r. o.)

General project designer: IDOP Olomouc a. s.

Price of works: CZK 186.6 million

Realization dates: 5/2007 - 10/2008

The new Havířov Retirement Home - HELIOS was erected between Jaroslav Seifert Street and Stromovka Park. The UNIPS plant Ostrava of the company TCHAS implemented the project on behalf of the investor, the town of Havířov. Supplying the interiors was the company Intext - Ing. Vladislav Uličný. This new building, valued at approximately CZK 241 million, was given its final building approval in October 2008.

This new facility offers accommodation predominantly to local senior citizens. Total capacity is 86 beds in 60 single rooms and 13 twin rooms, of which 14 are beds for immobile residents. Besides bedrooms and integrated bathroom and toilet facilities, the building also has its own day-care centre (including admissions and administration offices), rehabilitation facilities for residents, and other service and technical facilities such as a laundry, kitchen, technical cloakrooms and stores - all including bathroom and toilet facilities.

The building consists of three wings A, B and C with arched roofs, linked together by a central communication hall, in which are situated three lifts, the central staircase and bathroom and toilet facilities. This four-storey building with one below-ground floor, has been equipped with all the day-to-day technology to satisfy the requirements for a good quality of life for senior citizens with varying degrees of physical and mental disability.

The high level of services at the Havířov Retirement Home - HELIOS is in part thanks to the inbuilt chapel, library, hydrotherapy facilities, gym, Internet room, glazed terraces and relaxation corner. A car park for 18 vehicles (inc. 2 disabled parking spaces) has been set aside for staff and visitors within the grounds.

The contract also required the construction of pavements, sewerage system, connections to water and gas mains, a garage with roofed extension for waste and public outdoor lighting. Landscaping was also carried out, which included the erection of a gazebo and erecting perimeter fencing.

