



## Sídlo Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže 2. etapa - přístavba budovy na třídě Kpt. Jaroše v Brně

Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (ÚOHS) získal v roce 2005 budovu a pozemky na třídě Kpt. Jaroše v Brně pro zřízení svého nového sídla. Rekonstrukce původního neorenesančního objektu byla předmětem 1. etapy výstavby dokončené v roce 2007.

Nároky na umístění potřebného počtu pracovníků úřadu však zřetelně ukazovaly, že stávající prostory nebudou pro daný účel dostatečné. Proto byla v roce 2007 zahájena generálním dodavatelem - závodem UNIPS Ostrava společnosti TCHAS - realizace 2. etapy. Jde o rozsáhlou čtyřpodlažní přístavbu, uloženou v dvorní části areálu na podloží podzemních garáží.

Přístavba je ze železobetonu, části pláště rovnoběžné s původní budovou jsou plně. S nimi kontrastují příčně osazované prosklené plochy. Moderní design prorůstá přes spojovací část i do staré budovy, uplatňuje se v nově vybudovaném podkroví a na technickém zařízení budov - svitidlech, sanitárním vybavení a řešení interiéru.

Samotná hmota přístavby je odsazena, mezeru vyplňuje vzdušně působící zasklený krček s dalším výtahem. Zarovnané plochy střech, ozvláštňené mozaikou pokryvné zeleně, napomáhají vnímání přístavby v její jasně definované kompozici hmot.



## Headquarters of the Office for the Protection of Competition, 2nd stage – building extension on třída Kpt. Jaroše in Brno

### Contracting authority:

Czech Republic – Office for the Protection of Competition

**General supplier:** Eiffage Construction Czech Republic (former TCHAS, spol. s r. o.)

**General project designer:** MORAVIA CONSULT Olomouc a. s.

**Price of works:** CZK 75.9 million

**Realization dates:** 7/2007 - 5/2008

In 2005, the Office for the Protection of Competition acquired a building and land on the street třída Kpt. Jaroše in Brno, where it could set up its headquarters. Renovation of the original neo-Renaissance building was the subject of Stage I of construction in 2007.

The requirement to house the Office's necessary number of employees soon clearly revealed, however, that the existing amount of space would be insufficient for the building's intended purpose. In 2007, therefore, the general supplier – the UNIPS plant in Ostrava for the company TCHAS, commenced realization of Stage II. This involved constructing a spacious four-storey extension, to be located in the courtyard area of the site, with the underground garage built into the foundations.

The extension is built from reinforced concrete, with parts of the building envelope parallel to the original building being solid. Contrasting with this are the laterally positioned glazed surfaces. Modern design has also swept across the connecting section between the two buildings to penetrate the older site, where it is manifest in the new attic conversion and the old building's new technical facilities – lighting, plumbing and interior design.

The mass of the new extension is offset from the main building, the gap being filled with a light and airy collar containing an additional lift. The flush alignment of the roofs, differentiated by a mosaic of vegetation, helps to perceive the extension as a clearly definable composition of masses.

In addition to changes in the main building was the rerouting of the existing sewers, the construction of hard surfaces and a car park with drainage. Also new is the street lighting and floral landscaping, whereby all mature vegetation has been maintained.

